



RECOMMANDATION
Récolte signatures pour
Referendum « Pôle de gare Saint-Aubin »

Chères et chers camarades,

Par suite du lancement d'une récolte de signature en faveur d'un référendum dont le slogan est : « ***pour un développement harmonieux*** », par un comité citoyen, votre comité du PSLGB souhaite vous éclairer sur notre positionnement et vous partager les raisons pour lesquelles il ne faut pas le soutenir.

A défaut d'éléments factuels contre le changement d'affectation voté par tous les partis au dernier conseil général (36 « pour » et 4 conseillers PLR « contre »). Le comité de cette initiative citoyenne présente des arguments émotionnels et quelques fausses vérités.

Selon le plan cantonal respectant la LAT (Loi sur l'Aménagement du Territoire), le développement de notre commune est orienté vers de l'habitat. Principalement motivé parce que nous avons des espaces de construction dans les zones bâties internes actuelles.

Pour autant, nos villages ne vont pas devenir des « cités dortoirs » parce que la vie se trouve dans le plaisir du vivre ensemble et pas seulement dans la consommation, ni avec des hypothétiques places de travail.

Les parcelles considérées dans ce changement d'affectation sont inoccupées depuis plus de 20 ans. Aucun projet industriel n'a jamais été proposé, et selon des spécialistes du développement la crédibilité est totalement inexistante.

Contrairement au projet « Entre-les-Buissons » - qui n'est plus à l'ordre du jour – ces parcelles à proximité immédiate de la gare offrent une véritable opportunité pour de l'habitat (dont 60 appartements protégés) et des commerces (limités respectivement à 10% pour la gare et 40% pour Combamare). De plus dans cette zone, proche de l'entrée de l'autoroute, il n'y a aucun problème de capacité de circulation.

Et enfin, les bonnes interrogations soulevées sur les infrastructures, l'approvisionnement en eau, la déchetterie, ..., plus encore sur le parascolaire qui nous tient fortement à cœur. Celles-ci sont toutes portées actuellement par nos autorités, les commissions du conseil général et demandent du temps pour être concrétisées. Malgré cela, elles sont le plus souvent combattues minoritairement, par les mêmes 4 PLR opposés au présent projet. Où est l'erreur ?

ABE

Cordialement
Le comité

PS : si cette récolte de signature devrait trouver suffisamment de soutien parmi nos concitoyens et aboutir à un vote populaire. Nous vous informons que des discussions entre les forces politiques représentées au sein de notre commune sont en cours, afin de contrer ce referendum.